

100 IDEE PER

Ristrutturare

T E N D E N Z E M A T E R I A L I P R O D O T T I

Case su due livelli

3 PROGETTI IN CUI LA SCALA DIVENTA
PROTAGONISTA DELL'AMBIENTE
SAPERFARE IL DESIGN DEL COMFORT

Spazi di servizio

3 SOLUZIONI SALVASPAZIO PER
RICAVARE UN ANGOLO LAVANDERIA
SAPERFARE TUTTO IN ORDINE

I consigli di **ANDREA CASTRIGNANO**

SPECIALE
**RISCALDAMENTO
SOSTENIBILE**

- BIOMASSA
- POMPA DI CALORE
- ACCUMULO

4 FOCUS PER SCEGLIERE

- RISPARMIO ENERGETICO
Grandi elettrodomestici
- RIVESTIMENTI IN PIETRA
- DIVANI LETTO
- VERDE VERTICALE

SKETCHBOOK
*Arredare
la seconda casa*

**Guida
in cantiere**
I SEGRETI
DEL CONTRATTO
CON L'IMPRESA EDILE

PROGETTO
UNA VECCHIA FATTORIA
TORNA A NUOVA VITA

LEGGEREZZA SOSPESA

**UNA SCALA COLORATA
CREA NUOVI SPAZI CON STILE**

FRANCIA 8,70 €
AUSTRIA 6,00 €
PORTOGALLO 5,50 €
SPAGNA 6,95 €
SVIZZERA ITALIANA 6,50 €
MENSILE
P.L. 27/07/2024



DUE LIVELLI

Nel quartiere milanese di Porta Genova, un attico su due livelli firmato Contract District Group con l'art direction dell'architetto Rudi Manfrin, prevede al piano inferiore 260 mq tra zona giorno e zona notte, più un terrazzo; al piano superiore, 55 mq coperti di ambienti "secondari" e una terrazza di 170 mq. L'abitazione è caratterizzata da una domotica avanzata. L'impostazione ha doppi accessi separati per i padroni di casa e per il personale di servizio. L'unica via di comunicazione tra i due ambiti è la porta del disimpegno-lavanderia, prospiciente la zona notte, una fionmuro mimetizzata nella parete. «La casa - spiega l'architetto Manfrin - offre utili soluzioni salvaspazio, come i moduli scorrevoli a scomparsa che nascondono zone di stoccaggio e altre funzionalità nelle strutture divisorie».

www.contract-district.com

VARIE SFUMATURE

IL PARQUET PREFINITO **ROVERE MICHELANGELO** È DISPONIBILE IN VARIE COLORAZIONI TRA CUI TORTORA, TESTA DI MORO, TAMARINDO, MONT BLANC. LA SUPERFICE È TRATTATA PER RESISTERE ALL'USURA E ALLE MACCHIE.

www.listonegiordano.com



TUTTO IN ORDINE

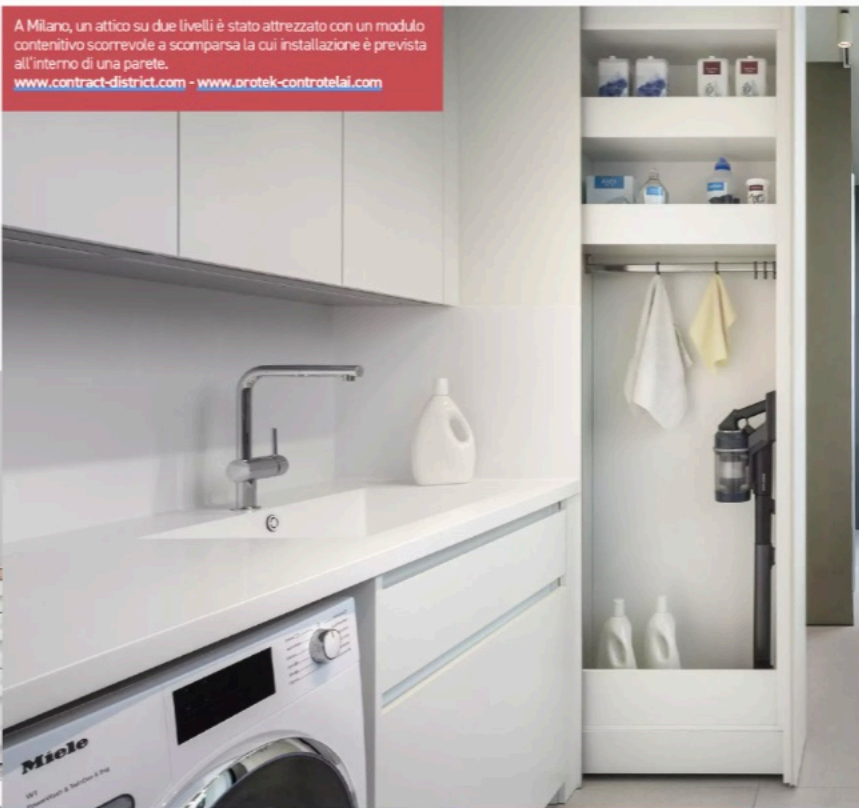
a cura di ELEONORA BOSCO

Normativa

La normativa vigente considera i locali dedicati a lavanderia come spazi di servizio, al pari di disimpegno e ripostigli. Essendo di supporto agli ambienti principali, la loro altezza media, quindi, non dovrebbe essere inferiore a 2,40 metri e quella minima non inferiore a 1,80 metri. È possibile realizzare una lavanderia anche in cantine e sottotetti, garantendo sempre la salubrità degli ambienti.

A Milano, un attico su due livelli è stato attrezzato con un modulo contenitivo scorrevole a scomparsa la cui installazione è prevista all'interno di una parete.

www.contract-district.com - www.protek-controltelai.com



Lavatoio

Disponibile sia per spazi interni sia per terrazzi, il lavatoio si conferma un oggetto utile dalle dimensioni compatte. Con un ingombro di 50x60 cm, può essere affiancato agli elettrodomestici oppure integrato ai moduli lavanderia, in modo da occupare pochissimo spazio. Molti modelli includono uno strofinatoio rimovibile e un sistema di bocchette integrato con effetto vortice, utile per pretrattare i capi.



Rivestimento

La pavimentazione di questo spazio deve necessariamente essere pratica da pulire, resistente all'umidità, alla muffa e alle macchie. È un ambiente in cui si creano vapori e condense che, nel caso di un parquet in legno, potrebbero essere dannose provocando rigonfiamenti. Approvati invece i pavimenti in gres porcellanato, vinile, ceramica e resina, particolarmente adatta a resistere ai colpi o alle vibrazioni della lavatrice.